

EGZEKUCJA SĄDOWA W PRAWIE POLSKIM

POD KIERUNKIEM
ZBIGNIEWA SZCZURKA

II WYDANIE
2015

EGZEKUCJA SĄDOWA W PRAWIE POLSKIM

GRZEGORZ JULKE, ZENON KNYPL,
MAREK KOENNER, WOJCIECH KOWALSKI,
ZBIGNIEW MERCHEL, GRZEGORZ SIKORSKI,
ZBIGNIEW SZCZUREK, JAROSŁAW ŚWIECZKOWSKI

POD KIERUNKIEM
ZBIGNIEWA SZCZURKA

II WYDANIE

2015

WYDANIE PIERWSZE UKAZAŁO SIĘ
W 2007 ROKU POD TYTUŁEM
„EGZEKUCJA SĄDOWA W POLSCE”.

Wydawca



Currenda Sp. z o.o.
al. Niepodległości 703A
81-853 Sopot
tel/fax: 58 550 38 75

© Copyright by
Currenda Spółka z o.o.

ISBN: 978-83-60833-61-2

Sopot 2015

Od Wydawnictwa

Egzekucja sądowa w prawie polskim to jedyne na rynku wydawniczym opracowanie systemowe dotyczące polskiego prawa egzekucyjnego w zakresie egzekucji sądowej. Omawia ono w całości egzekucję prowadzoną w oparciu o przepisy kodeksu postępowania cywilnego. Oprócz zagadnień ogólnych odnoszących się do tytułów wykonawczych, wszczęcia postępowania egzekucyjnego, jego zawieszenia i umorzenia oraz do ograniczeń egzekucji w opracowaniu przedstawiono szczegółowo wszystkie sposoby egzekucji roszczeń pieniężnych i niepieniężnych. Poruszono też problematykę podziału sumy uzyskanej z egzekucji. Publikacja odwołuje się do najważniejszych i najnowszych poglądów doktryny prawa. Wskazano w niej również na orzecznictwo, najbardziej istotne z punktu widzenia poruszanej materii. Dzięki temu wszechstronnie wyczerpane zostały tematy będące przedmiotem opracowania. Opracowanie przedstawia też rozstrzygnięcie wielu problemów pojawiających się w praktyce egzekucyjnej.

Książka uwzględnia aktualny stan prawny na dzień 1 maja 2015 r.

Opracowanie przeznaczone jest przede wszystkim dla praktyków stosujących przepisy o egzekucji. Może być przydatne zarówno dla komorników, sędziów, adwokatów i radców prawnych, jak i studentów. Również wierzyciele i dłużnicy znajdą tu kompendium teoretycznej i praktycznej wiedzy o egzekucji.

Znaczenie egzekucji wciąż rośnie. Coraz więcej jest bowiem spraw trafiających do organów egzekucyjnych. Współczesny obrót prawny i nowe instytucje kreują nieznaną dotąd podstawy istnienia roszczeń, jak i możliwości ich dochodzenia. Powoduje to, że wiedza z zakresu postępowania egzekucyjnego jest praktycznie przydatna.

Oddawane do rąk Czytelników wydanie drugie jest kontynuacją pierwszej wersji, która ukazała się nakładem naszego wydawnictwa w 2007 r. pod tytułem *Egzekucja sądowa w Polsce*.

W opracowaniu zawarto też wykorzystaną bogatą literaturę przedmiotu.

Autorami *Egzekucji Sądowej w prawie polskim* są wieloletni praktycy prawa egzekucyjnego, przedstawiciele różnych zawodów prawniczych (sędziowie, komornicy, radcy prawni i adwokaci). Problematyka egzekucyjna jest też przedmiotem ich

pracy naukowej. Wszyscy są autorami lub współautorami kilkudziesięciu publikacji książkowych i artykułów z zakresu postępowania egzekucyjnego. Redaktor naukowy opracowania jest sędzią w stanie spoczynku, wieloletnim Kierownikiem Katedry Postępowania Cywilnego na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Gdańskiego.

Autorzy poszczególnych rozdziałów opracowania:

Grzegorz Julke	–	rozdziały 41, 44 i 47
Zenon Knypl	–	rozdziały 3–9 i 46
Marek Koenner	–	rozdział 43
Wojciech Kowalski	–	rozdziały 48 i 51
Zbigniew Merchel	–	rozdziały 40 i 50
Grzegorz Sikorski	–	rozdział 42
Zbigniew Szczurek	–	rozdziały 1–2 i 10–39
Jarosław Świczkowski	–	rozdziały 45 i 49

Noty o autorach

Grzegorz Julke – doktor nauk prawnych, adiunkt w Katedrze Postępowania Cywilnego na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Gdańskiego. Po ukończeniu studiów na wydziale prawa w latach 1994–1996 odbył aplikację sędziowską w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, po czym wykonywał zawód sędziego – najpierw w Sądzie Rejonowym w Wejherowie, a następnie (od roku 2000) w Sądzie Rejonowym w Sopocie, gdzie pełnił jednocześnie funkcję Prezesa Sądu Rejonowego w Sopocie i Przewodniczącego Wydziału Cywilnego tego sądu. Od 2007 r. wykonuje zawód radcy prawnego, prowadząc indywidualną kancelarię w Gdyni. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Zenon Knypl – doktor nauk prawnych, sędzia Sądu Apelacyjnego w Gdańsku w stanie spoczynku. W wymiarze sprawiedliwości od 1 października 1956 r. Był prezesem sądu powiatowego, przewodniczącym wydziału cywilnego Sądu Wojewódzkiego w Gdańsku i wiceprezesem tego sądu, a także wiceprzewodniczącym Izby Morskiej w Gdyni. Kierował Wydziałem Prawa Międzynarodowego w Ministerstwie Sprawiedliwości i Okręgowym Sądem Pracy i Ubezpieczeń Społecznych w Gdyni. Orzekał w sprawach karnych, cywilnych, morskich, pracy i ubezpieczeń społecznych. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Marek Koenner – doktor nauk prawnych, radca prawny, arbiter w Międzynarodowym Sądzie Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarki Morskiej w Gdyni. Przed uzyskaniem tytułu radcy prawnego zdobywał doświadczenie zawodowe jako nauczyciel akademicki w Katedrze Postępowania Cywilnego na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Gdańskiego. W latach 1999–2004 orzekał jako asesor, a następnie sędzia w wydziałach cywilnych i gospodarczych Sądu Rejonowego w Gdańsku. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Wojciech Kowalski – doktor nauk prawnych, wykładowca na Uniwersytecie Gdańskim i wielu innych uczelniach trójmiejskich, dydaktyk, autor kilkuset publikacji naukowych z zakresu prawa i postępowania cywilnego, kilkuset opracowań i analiz o charakterze prawniczym. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Zbigniew Merchel – sędzia Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z ponad 25-letnią praktyką sędziowską. W latach 2002–2010 był członkiem Krajowej Rady Sądownictwa. Od grudnia 2010 r. sędzia Sądu Apelacyjnego w Gdańsku. Autor licznych publikacji z zakresu postępowania cywilnego i ustawy o komornikach sądowych i egzekucji. W latach 2002–2010 był członkiem Krajowej Rady Sądownictwa. Jest wieloletnim wykładowcą na zajęciach z aplikantami sądowymi i referendarskimi, komorniczymi i notarialnymi. Prowadzi szkolenia z zakresu procedury cywilnej, ksiąg wieczystych i ustawy o komornikach sądowych i egzekucji. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Grzegorz Sikorski – doktor nauk prawnych, adwokat, w przeszłości wykładowca Gdańskiej Akademii Bankowej, Wyższej Szkoły Bankowej w Gdańsku i Toruniu, a obecnie także na studiach podyplomowych na Uniwersytecie Gdańskim i Uniwersytecie Łódzkim. Autor kilkudziesięciu publikacji z zakresu prawa bankowego, handlowego, cywilnego i egzekucyjnego. Specjalizuje się w prawie gospodarczym, korporacyjnym, bankowym, prawie spółek oraz egzekucji z rachunku bankowego, innych wierzytelności i praw majątkowych.

Zbigniew Szczurek – doktor nauk prawnych, sędzia, dydaktyk, kierownik Ośrodka Terenowego Instytutu Badania Prawa Sądowego w Gdańsku (1986–1990), wybrany dwukrotnie przez Zgromadzenie Ogólne Sędziów na Prezesa Sądu Wojewódzkiego w Gdańsku (1990, 1994), członek zespołu problemowego Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Cywilnego (1996–2002) od 1998 r. na stanowisku kierownika Katedry Postępowania Cywilnego Uniwersytetu Gdańskiego. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Jarosław Świczkowski – doktor nauk prawnych, adiunkt na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Gdańskiego w Katedrze Postępowania Cywilnego, komornik sądowy. Autor wielu publikacji i książek z zakresu postępowania cywilnego, w tym postępowania egzekucyjnego, wykładowca Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury prowadzący szkolenia dla sędziów, prokuratorów i referendarzy sądowych, adwokat niewykonujący zawodu. Autor wielu publikacji z zakresu prawa postępowania cywilnego i egzekucji sądowej.

Spis treści

Od wydawnictwa	5
Noty o autorach	7
Wykaz skrótów	29
Część pierwsza. Zagadnienia ogólne	33
Rozdział 1. Relacje między postępowaniem rozpoznawczym a postępowaniem zabezpieczającym i egzekucyjnym	35
1.1. Pojęcie postępowania cywilnego, prawa procesowego cywilnego i sprawy cywilnej	35
1.2. Sądowe postępowanie egzekucyjne	37
1.3. Pozaegzekucyjne tryby zaspokojenia wierzyciela	38
1.4. Postępowanie zabezpieczające	39
1.5. Stosunek sądowego postępowania zabezpieczającego i egzekucyjnego do postępowania rozpoznawczego	42
Rozdział 2. Rys historyczny egzekucji sądowej	45
Część druga. Postępowanie zabezpieczające	49
Rozdział 3. Cele postępowania zabezpieczającego	51
Rozdział 4. Przepisy ogólne o postępowaniu zabezpieczającym	53
4.1. Sprawy, w których można żądać udzielenia zabezpieczenia	53
4.2. Legitymacja czynna	54
4.3. Przesłanki zabezpieczenia	54
4.3.1. Jurysdykcja krajowa	54
4.3.2. Uprawdopodobnienie roszczenia i interes prawny w udzieleniu zabezpieczenia	56
4.4. Chwila, w której można żądać zabezpieczenia	58
4.5. Przedmiot zabezpieczenia	58
4.6. Zakres stosowania przepisów o zabezpieczeniu	58
4.7. Odrzucenie albo oddalenie wniosku o udzielenie zabezpieczenia	61

4.8. Inne przepisy o zabezpieczeniu	61
4.9. Zasada proporcjonalności przy wyborze sposobu zabezpieczenia	62
4.10. Ograniczenie zabezpieczenia	62
4.11. Udzielanie zabezpieczenia na wniosek albo z urzędu	64
4.12. Wyznaczenie terminu na wszczęcie postępowania	65
4.13. Sąd właściwy do udzielenia zabezpieczenia	66
4.14. Warunki formalne wniosku o udzielenie zabezpieczenia	67
4.15. Rozpoznanie wniosku na posiedzeniu niejawnym	68
4.16. Termin rozpoznania wniosku o udzielenie zabezpieczenia	69
4.17. Zakres rozpoznania wniosku o udzielenie zabezpieczenia	69
4.18. Kaucja na zabezpieczenie roszczeń wskutek wykonania zabezpieczenia	69
4.19. Doręczanie postanowienia w przedmiocie zabezpieczenia	70
4.20. Zażalenie na postanowienie w przedmiocie zabezpieczenia	71
4.21. Żądanie uchylenia lub zmiany prawomocnego postanowienia	72
4.22. Wpłata sumy zabezpieczenia i upadek zabezpieczenia	74
4.23. Wniosek o wykonanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia	74
4.24. Wykonywanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia w drodze egzekucji	75
4.25. Doręczanie postanowienia przy wykonywaniu zabezpieczenia	78
4.26. Wykonywanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia w inny sposób	78
4.27. Wykonywanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia przeciwko osobie pozostającej w związku małżeńskim	79
Rozdział 5. Zabezpieczanie roszczeń pieniężnych	81
5.1. Sposoby zabezpieczania roszczeń pieniężnych	81
5.2. Doręczanie postanowienia	83
5.3. Niedopuszczalność zabezpieczania roszczeń pieniężnych przeciwko Skarbowi Państwa	83
5.4. Zabezpieczenie na rzeczach, wierzytelnościach i prawach, z których egzekucja jest wyłączona	84
5.5. Rzeczy ulegające szybkiemu zepsuciu	84
5.6. Ograniczenie dozoru nad zajęтыми ruchomościami	84
5.7. Postępowanie z zajęтыми pieniędzmi	85
5.8. Zajęcie papierów wartościowych	86
5.9. Zajęcie rachunku bankowego przedsiębiorcy lub właściciela gospodarstwa rolnego	87
5.10. Zakaz zbywania spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	87
5.11. Zarząd przymusowy nad przedsiębiorstwem lub gospodarstwem rolnym	88
5.12. Zabezpieczanie alimentów	90
5.13. Zabezpieczanie przyszłych roszczeń alimentacyjnych	91
5.14. Zabezpieczanie roszczeń wymienionych w art. 753 ¹ k.p.c.	92
5.15. Uznanie roszczenia	93
Rozdział 6. Inne wypadki zabezpieczenia	95
6.1. Zabezpieczanie roszczenia niepieniężnego	95
6.2. Wydanie przedmiotów małżonkowi	98
6.3. Zabezpieczenie przez uregulowanie stosunków na czas trwania postępowania	99
6.4. Upadek zabezpieczenia	102
Rozdział 7. Zajęcie statków morskich	105

Rozdział 8. Roszczenie o naprawienie szkody wyrządzonej wykonaniem zabezpieczenia	115
Rozdział 9. Koszty postępowania zabezpieczającego	119
Część trzecia. Postępowanie egzekucyjne. Część ogólna	123
Rozdział 10 Źródła polskiego prawa egzekucyjnego	125
Rozdział 11. Dopuszczalność drogi egzekucji sądowej, stosowanie norm prawa procesowego cywilnego w miejscu i w czasie	129
11.1. Dopuszczalność drogi egzekucji sądowej	129
11.2. Terytorialny zasięg norm procesowych	131
11.3. Czasowy zasięg mocy prawa procesowego	131
Rozdział 12 Zasięg jurysdykcyjny polskich organów egzekucyjnych	133
12.1. Uwagi ogólne	133
12.2. Jurysdykcja krajowa polskich sądów i organów egzekucyjnych	135
12.3. Zwolnienie spod jurysdykcji krajowej	137
12.4. Immunitet egzekucyjny i przedmiotowe ograniczenia egzekucji	139
12.5. Zrzeczenie się immunitetu w postępowaniu egzekucyjnym	141
Rozdział 13. Zasady postępowania egzekucyjnego	143
13.1. Uwagi ogólne	143
13.2. Zasada dyspozycyjności (rozporządzalności) w sądowym postępowaniu egzekucyjnym	146
13.2.1. Zasada dyspozycyjności w postępowaniu cywilnym	146
13.2.2. Zasada oficjalności i inicjatywy procesowej organów procesowych i egzekucyjnych a zasada dyspozycyjności	148
13.2.3. Zasada dyspozycyjności a nakaz współdziałania wierzyciela z organem egzekucyjnym	149
13.2.4. Zasada dyspozycyjności a zasada równouprawnienia lub równości stron postępowania egzekucyjnego	151
Rozdział 14. Przedmiot postępowania egzekucyjnego, przedmiot egzekucji	155
Rozdział 15. Uczestnicy postępowania	157
15.1. Pojęcie strony i uczestnika postępowania egzekucyjnego	157
15.2. Uczestnicy i strony postępowania egzekucyjnego	159
15.3. Udział prokuratora organizacji społecznych w postępowaniu egzekucyjnym	160
15.4. Pełnomocnicy stron w postępowaniu egzekucyjnym	162
Rozdział 16. Organy egzekucyjne i ich właściwość	163
16.1. Uwagi wprowadzające	163
16.2. Komornik sądowy	163
16.3. Sąd egzekucyjny	167
16.4. Sąd rejonowy jako organ egzekucyjny	168
16.5. Właściwość funkcjonalna organów egzekucyjnych	168
16.6. Właściwość rzeczowa organów egzekucyjnych	169
16.7. Właściwość miejscowa organów egzekucyjnych	170
16.7.1. Właściwość wynikająca z miejsca położenia rzeczy	171
16.7.2. Właściwość wynikająca z miejsca, w którego okręgu rzecz się znajduje	171

16.7.3. Właściwość wynikająca z miejsca wykonania czynności	172
16.7.4. Właściwość ogólna dłużnika	173
16.7.5. Właściwość przemienna	173
16.7.6. Właściwość komornika do przeprowadzenia egzekucji z ruchomości dłużnika znajdujących się w okręgu innego sądu	173
16.7.7. Właściwość komornika wynikająca z możliwości przekazania za zgodą wierzyciela sprawy innemu komornikowi	174
16.7.8. Niewłaściwość komornika	174
Rozdział 17. Prawo wyboru komornika	177
Rozdział 18. Możliwość wyłączenia komornika sądowego	179
18.1. Uwagi ogólne	179
18.2. Przyczyny wyłączenia	180
18.2.1. Wyłączenie komornika z mocy ustawy	180
18.2.2. Wyłączenie komornika na jego żądanie lub na wniosek strony	182
18.3. Okoliczności nieuzasadniające wyłączenia komornika na wniosek strony	183
18.4. Postępowanie	184
18.5. Znaczenie instytucji wyłączenia komornika	187
Rozdział 19. Nadzór nad komornikiem i jego czynnościami	189
19.1. Nadzór judykacyjny, administracyjny i samorządowy	189
19.2. Nadzór sądowy w trybie art. 759 § 2 k.p.c.	191
Rozdział 20. Wszczęcie egzekucji i dalsze czynności egzekucyjne	195
20.1. Wszczęcie egzekucji	195
20.2. Czynność egzekucyjna	197
20.3. Dalsze czynności egzekucyjne	199
Rozdział 21. Wnioski, oświadczenia i protokoły w postępowaniu egzekucyjnym	203
Rozdział 22. Obowiązek informowania osób trzecich o postępowaniu egzekucyjnym	209
Rozdział 23. Ustalanie okoliczności faktycznych i prawnych niezbędnych dla prowadzenia egzekucji	211
23.1. Uwagi wprowadzające	211
23.2. Ustalanie okoliczności niezbędnych do stwierdzenia wykonalności tytułu egzekucyjnego oraz przejścia praw lub obowiązków na inne osoby	212
23.3. Zakres obowiązywania przepisów o dowodach przy ustalaniu okoliczności faktycznych i prawnych w postępowaniu egzekucyjnym	213
23.4. Ustalanie okoliczności faktycznych i prawnych w oparciu o dokumenty	215
23.5. Zasięganie opinii biegłego	216
23.6. Pozadowodowe sposoby dokonywania ustaleń	217
23.7. Ustalenie a uprawdopodobnienie	218
23.8. Gromadzenie informacji niezbędnych dla prowadzenia egzekucji	219
23.8.1. Uwagi wprowadzające	219
23.8.2. Wysłuchanie stron	220
Rozdział 24. Gromadzenie wiedzy o majątku dłużnika	223
24.1. Uwagi ogólne	223
24.2. Gromadzenie w postępowaniu egzekucyjnym informacji o stanie majątkowym dłużnika	224
24.3. Wyjawienie majątku dłużnika	226
24.4. Żądanie wyjaśnień i zasięganie informacji w trybie art. 761 § 1 k.p.c.	229

24.5. Żądanie udzielenia informacji w trybie art. 2 ust. 5 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji	231
24.6. Zbieranie informacji w sprawach o należności sądowe	233
24.7. Zbieranie informacji w sprawach alimentacyjnych	234
24.8. Zlecenie komornikowi poszukiwania za wynagrodzeniem majątku dłużnika	235
Rozdział 25. Stosowanie środków przymusu w postępowaniu egzekucyjnym	241
25.1. Uwagi ogólne	241
25.2. Grzywna	241
25.3. Upomnienie, wydalenie	243
25.4. Przymus bezpośredni	244
25.5. Otwarcie pomieszczeń i przeszukanie	246
Rozdział 26. Obowiązek zawiadamiania stron o dokonanej czynności i udzielania wyjaśnień o stanie sprawy	247
Rozdział 27. Rozpatrywanie spraw egzekucyjnych przez sądy	249
Rozdział 28. Szczególne i nadzwyczajne środki zaskarżenia	251
28.1. Uwagi wprowadzające	251
28.2. Skarga na czynności komornika	251
28.3. Zarzuty przeciwko planowi podziału sumy uzyskanej z egzekucji	260
28.4. Skarga na sporządzony przez zarządcę plan podziału sumy uzyskanej z egzekucji przez zarząd przymusowy	260
28.5. Nadzwyczajne środki zaskarżenia	261
28.6. Skarga na naruszenie prawa strony do rozpoznania sprawy w postępowaniu sądowym bez nieuzasadnionej zwłoki	261
Rozdział 29. Zażalenie	263
Rozdział 30. Koszty postępowania	267
30.1. Zwolnienie od kosztów postępowania egzekucyjnego	267
30.2. Zasady ustalania kosztów przeprowadzenia egzekucji	270
30.2.1. Uwagi ogólne	270
30.2.2. Zasada odpowiedzialności dłużnika za koszty postępowania egzekucyjnego	271
30.2.3. Zasada zwrotu niezbędnych kosztów	271
30.2.4. Zasada orzekania na wniosek o kosztach postępowania egzekucyjnego	274
30.2.5. Zasada ściągania kosztów wraz z egzekwowanym roszczeniem	275
30.3. Postanowienie o ustaleniu i w przedmiocie kosztów postępowania egzekucyjnego	277
Rozdział 31. Zbieg egzekucji i zabezpieczenia roszczeń	281
31.1. Zbieg egzekucji administracyjnej i sądowej do tej samej rzeczy lub prawa majątkowego	281
31.2. Zbieg egzekucji sądowych	285
31.3. Zbieg egzekucji administracyjnej i sądowego zabezpieczenia oraz zbieg zabezpieczenia administracyjnego z egzekucją sądową	288
Rozdział 32. Podstawa egzekucji	291
32.1. Pojęcie „podstawa egzekucji”	291
32.2. Tytuł egzekucyjny	291
32.2.1. Orzeczenia sądowe i ugody zawarte przed sądem	292

32.2.2. Orzeczenia referendarza sądowego prawomocne lub podlegające natychmiastowemu wykonaniu	294
32.2.3. Wyroki sądów polubownych i ugody zawarte przed takimi sądami oraz przed mediatorem	294
32.2.4. Bankowy tytuł egzekucyjny	295
32.2.5. Inne orzeczenia, ugody i akty	297
32.2.6. Akty notarialne	298
32.3. Klauzula wykonalności	300
32.3.1. Uwagi ogólne	300
32.3.2. Oznaczenie zakresu egzekucji, ograniczona odpowiedzialność następcy dłużnika	304
32.3.3. Potrzeba zaznaczenia w klauzuli, że orzeczenie podlega wykonaniu jako prawomocne, lub jako natychmiast wykonalne. Skutki wykonania tytułów natychmiast wykonalnych	308
32.4. Tytuły zagraniczne	311
32.5. Wykonywanie orzeczeń sądowych według rozporządzenia Rady (WE) nr 44/2001	314
32.6. Europejski Tytuł Egzekucyjny	315
32.7. Wykonywanie orzeczeń sądów, ugód, dokumentów urzędowych i nakazów zapłaty państw członkowskich Unii Europejskiej	317
Rozdział 33. Tytuły egzekucyjne wydane przeciwko osobom pozostającym w związku małżeńskim	319
Rozdział 34. Nadanie klauzuli wykonalności na rzecz lub przeciwko osobom niewymienionym w tytule egzekucyjnym oraz z ograniczeniem odpowiedzialności następcy dłużnika	325
34.1. Uwagi ogólne	325
34.2. Nadanie klauzuli w wypadku zmiany stron	327
34.3. Nadanie tytułowi egzekucyjnemu wydanemu przeciw osobie pozostającej w związku małżeńskim klauzuli wykonalności przeciwko małżonkowi	328
34.4. Nadanie klauzuli wykonalności przeciwko wspólnikom ponoszącym odpowiedzialność za zobowiązania osobowej spółki handlowej	332
34.5. Przejście obowiązków na spadkobierców, jeżeli tytuł był wydany przeciwko spadkodawcy	333
34.6. Tytuł egzekucyjny wydany przeciwko zarządcy masy majątkowej lub kuratorowi spadku albo powołanemu wykonawcy testamentu	335
34.7. Tytuł wykonawczy posiadający rozszerzoną skuteczność z mocy prawa bez potrzeby zaopatrywania go w klauzulę wykonalności	335
34.8. Kiedy sąd nie stwierdza przejścia obowiązku i nie nadaje klauzuli wykonalności przeciwko osobie niewymienionej w tytule egzekucyjnym przeciwko której będzie prowadzona egzekucja	336
34.9. Kiedy w klauzuli należy zastrzec, że następca ponosi odpowiedzialność tylko z określonych przedmiotów albo do wysokości ich wartości	337
Rozdział 35. Postępowanie klauzulowe	339
35.1. Uwagi ogólne	339
35.2. Możliwość żądania przez wierzyciela od właściwych organów państwowych dokumentów, które organy te mają obowiązek wydać dłużnikowi	343
35.3. Nadanie klauzuli wykonalności, jeżeli wykonanie tytułu egzekucyjnego uzależnione jest od zdarzenia, które udowodnić powinien wierzyciel	345

35.4. Nadanie klauzuli wykonalności tytułowi pochodzącemu od organu administracji państwowej lub sądu szczególnego	348
35.5. Postanowienia, na podstawie których może być wszczęta egzekucja bez zaopatrywania ich w klauzulę wykonalności	348
35.6. Wydanie dalszego i ponownego tytułu wykonawczego	349
35.7. Zażalenie na postanowienie sądu wydane w związku z klauzulą wykonalności	352
Rozdział 36. Zmiana stron i uczestników w postępowaniu egzekucyjnym	357
36.1. Zmiana stron	357
36.2. Zmiana uczestników postępowania	363
Rozdział 37. Zawieszenie i umorzenie postępowania egzekucyjnego	365
37.1. Uwagi ogólne	365
37.2. Zawieszenie postępowania egzekucyjnego	366
37.3. Wstrzymanie się z dokonaniem czynności	367
37.4. Umorzenie postępowania egzekucyjnego	367
Rozdział 38. Ograniczenia egzekucji	371
38.1. Uwagi ogólne	371
38.2. Ograniczenia egzekucji o charakterze przedmiotowym	372
Rozdział 39. Powództwa przeciwegzekucyjne	375
39.1. Uwagi wstępne	375
39.2. Powództwo opozycyjne	377
39.3. Powództwo o zwolnienie od egzekucji (powództwo ekscydencyjne)	378
Część czwarta. Egzekucja świadczeń pieniężnych	381
Rozdział 40 Egzekucja z ruchomości	383
40.1. Przedmiot egzekucji z ruchomości i właściwość organów egzekucyjnych	383
40.1.1. Ruchomość jako przedmiot egzekucji	383
40.1.2. Części składowe ruchomości	385
40.1.3. Przynależności rzeczy ruchomej	386
40.1.4. Właściwość rzeczowa w egzekucji z ruchomości	386
40.1.5. Właściwość miejscowa komornika w egzekucji z ruchomości	387
40.2. Zajęcie ruchomości	392
40.2.1. Protokół zajęcia	392
40.2.1.1. Protokół tzw. bezskutecznej egzekucji	395
40.2.2. Przerwanie zajęcia	396
40.2.3. Opis i oszacowanie	397
40.2.4. Zajęcie a prawa osób do ruchomości	400
40.2.4.1. Zajęcie ruchomości będącej we władaniu dłużnika	401
40.2.4.2. Zajęcie ruchomości stanowiących przedmiot współwłasności	402
40.2.4.3. Zajęcie ruchomości będącej we władaniu wierzyciela	404
40.2.4.4. Zajęcie ruchomości będącej we władaniu osoby trzeciej	405
40.2.5. Zajęcie szczególnych kategorii ruchomości	407
40.2.5.1. Zajęcie zwierząt i ziemiopłodów	407
40.2.5.2. Zajęcie pieniędzy	407

40.2.6.	Ponowne zajęcie	409
40.2.7.	Zasady obowiązujące przy zajęciu	410
40.2.8.	Skutki zajęcia	412
40.2.9.	Dozór nad zajętymi ruchomościami	413
40.3.	Sprzedaż zajętych ruchomości	417
40.3.1.	Sprzedaż z wolnej ręki	418
40.3.2.	Sprzedaż przedsiębiorstwu handlowemu	419
40.3.2.1.	Sprzedaż ruchomości o wartości historycznej, naukowej lub artystycznej	419
40.3.2.2.	Sprzedaż dewiz, pieniędzy zagranicznych, złota i platyny	420
40.3.2.3.	Sprzedaż ruchomości wymagających zezwolenia	421
40.3.3.	Sprzedaż komisowa	421
40.3.4.	Sprzedaż licytacyjna	422
40.3.4.1.	Ruchomości podlegające sprzedaży licytacyjnej	422
40.3.4.2.	Wyznaczenie licytacji i obwieszczenie o niej	423
40.3.4.3.	Cena wywołania	425
40.3.4.4.	Przetarg	425
40.3.4.5.	Przybicie	427
40.3.4.6.	Przejęcie ruchomości	430
40.3.4.7.	Skutki nabycia i wydanie nabywcy ruchomości	432
40.4.	Podział sumy uzyskanej z egzekucji z ruchomości	433
Rozdział 41.	Egzekucja z wynagrodzenia za pracę	435
41.1.	Uwagi wprowadzające	435
41.2.	Przedmiot zajęcia	437
41.3.	Ochrona wynagrodzenia za pracę	446
41.4.	Zajęcie wynagrodzenia za pracę i skutki zajęcia	453
41.4.1.	Właściwość organu egzekucyjnego	453
41.4.2.	Zajęcie wynagrodzenia za pracę	455
41.4.3.	Umorzenie egzekucji co do świadczeń wymagalnych w przyszłości	463
41.4.4.	Skutki zajęcia wynagrodzenia za pracę	466
41.5.	Zasada ciągłości zajęcia wynagrodzenia za pracę	469
41.6.	Środki przymusu	469
41.7.	Uwagi końcowe	474
Rozdział 42.	Egzekucja z rachunku bankowego	477
42.1.	Uwagi wstępne	477
42.1.1.	Ogólna ocena regulacji	477
42.2.	Przedmiot egzekucji z rachunku bankowego	479
42.2.1.	Umowa rachunku bankowego	479
42.2.1.1.	Wierzytelność z rachunku bankowego i podstawa prawna umowy rachunku bankowego	479
42.2.1.2.	Charakter prawny umowy rachunku bankowego	480
42.2.1.3.	Treść stosunku prawnego rachunku bankowego	482
42.2.1.4.	Ustanie stosunku prawnego rachunku bankowego	483
42.2.2.	Bank i posiadacz rachunku jako uczestnicy postępowania egzekucyjnego	484
42.2.2.1.	Bank prowadzący rachunek	484
42.2.2.2.	Dłużnik – posiadacz rachunku bankowego	485

42.2.3	Rodzaje rachunków bankowych	486
42.2.3.1.	Ustawowy katalog rachunków	486
42.2.3.2.	Rachunki z funkcją oszczędzania	487
42.2.3.3.	Rachunki podmiotów zinstytucjonalizowanych	491
42.2.3.3.1.	Posiadacz rachunku i obowiązek zawarcia umowy	491
42.2.3.3.2.	Rodzaje rachunków bankowych podmiotów zinstytucjonalizowanych	493
42.2.3.4.	Inne rodzaje rachunków bankowych	494
42.2.4.	Tajemnica bankowa a postępowanie egzekucyjne	495
42.2.4.1.	Pojęcie tajemnicy bankowej i regulacja	495
42.2.4.2.	Uprawnienia organu egzekucyjnego a tajemnica bankowa	497
42.3.	Egzekucja z rachunku bankowego – zagadnienia ogólne	498
42.3.1.	Podstawa prawna	498
42.3.2.	Ograniczenia egzekucji z rachunku bankowego	499
42.3.3.	Obowiązek prowadzenia egzekucji z rachunku bankowego	502
42.3.4.	Zbieg egzekucji z rachunku bankowego	504
42.3.4.1.	Zbieg egzekucji sądowych	504
42.3.4.2.	Zbieg egzekucji sądowej z administracyjną	506
42.3.5.	Odpowiedzialność za zobowiązania banków z tytułu prowadzenia rachunków bankowych a egzekucja	509
42.3.5.1.	Szczególna ochrona środków zgromadzonych w bankach do wierzyciela prowadzącego egzekucję z rachunku bankowego	509
42.4.	Przebieg egzekucji z rachunku bankowego	512
42.4.1.	Zajęcie	512
42.4.1.1.	Zawiadomienie banku prowadzącego rachunek	512
42.4.1.2.	Zawiadomienie o zajęciu stron i osób trzecich	513
42.4.1.3.	Moment zajęcia	514
42.4.1.4.	Zakres przedmiotowy zajęcia rachunku bankowego	515
42.4.1.5.	Dalsze czynności wynikające z zajęcia rachunku wspólnego	515
42.4.1.6.	Zajęcie rachunku wspólnego małżonków	517
42.4.2.	Skutki zajęcia rachunku bankowego	518
42.4.2.1.	Zakaz wypłat i wyjątki	518
42.4.2.2.	Zakaz rozporządzania wierzytelnością	521
42.4.2.3.	Wstąpienie w prawa dłużnika	522
42.4.2.4.	Odebranie dokumentów i udzielanie informacji	522
42.4.2.5.	Odpowiedzialność karna	523
42.4.3.	Podział sumy uzyskanej z egzekucji z rachunku bankowego	525
42.4.4.	Obowiązki banku w toku egzekucji z rachunku bankowego	528
42.4.4.1.	Obowiązki banku i jego pracowników	528
42.4.4.2.	Odpowiedzialność banku i jego pracowników	529
42.5.	Szczegółne zasady prowadzenia egzekucji z rachunku bankowego, do którego wystawiono dowód imienny lub na okaziciela	531
42.5.1.	Przedmiot i podstawa prawna egzekucji z rachunku, do którego wystawiono dowód imienny lub na okaziciela	531
42.5.2.	Przebieg egzekucji w trybie art. 901 k.p.c. z dokumentów wystawionych przez bank	533
42.5.3.	Dalsze czynności komornika w razie niemożności odebrania dokumentu	535

42.5.4. Dalsze czynności wierzyciela i banku	536
42.5.5. Stosowanie przepisów o egzekucji z rachunku bankowego	538
42.6. Możliwość prowadzenia egzekucji z rachunku bankowego, na którym ustanowiono zabezpieczenie	539
42.6.1. Rachunek bankowy jako przedmiot różnych form zabezpieczenia	539
42.6.2. Zabezpieczenie sądowe	540
42.6.2.1. Powstanie zabezpieczenia sądowego	540
42.6.2.2. Szczególne zasady dotyczące prowadzenia postępowania zabezpieczającego z rachunku bankowego	541
42.6.2.3. Zbieg zabezpieczenia z egzekucją	542
42.6.3. Blokada środków na rachunku bankowym	544
42.6.3.1. Podstawa i charakter prawny blokady	544
42.6.3.2. Treść blokady środków i jej ustanowienie	545
42.6.3.3. Wpływ zabezpieczenia na postępowanie egzekucyjne prowadzone z rachunku objętego blokadą	546
42.6.4. Pełnomocnictwo i klauzula potrącenia	548
42.6.4.1. Pojęcie i funkcja	548
42.6.4.2. Skutki udzielenia pełnomocnictwa z klauzulą potrącenia dla postępowania egzekucyjnego prowadzonego z rachunku	549
42.6.5. Przelew wierzytelności z rachunku bankowego	549
42.6.5.1. Przelew wierzytelności na zabezpieczenie i jego skutki	549
42.6.5.2. Skutki przelewu dla możliwości prowadzenia postępowania egzekucyjnego z rachunku bankowego w stosunku do stron umowy	551
42.6.6. Zastaw	551
42.6.6.1. Pojęcie i ustanowienie zastawu	551
42.6.6.2. Zastaw na wierzytelności wynikającej z rachunku bankowego	552
42.6.6.3. Wpływ zabezpieczenia na prowadzone postępowanie egzekucyjne z rachunku bankowego obciążonego zastawem na rzecz innego wierzyciela	553
42.6.7. Kaucja	554
42.6.7.1. Istota, rodzaje kaucji oraz skutki prawne zawarcia umowy	554
42.6.7.2. Wpływ ustanowienia kaucji na postępowanie egzekucyjne	555
42.7. Administracyjna egzekucja z rachunku bankowego	557
42.7.1. Uwagi ogólne	557
42.7.2. Podobieństwa i różnice między administracyjną i sądową egzekucją z rachunku bankowego	557
Rozdział 43 Egzekucja z innych wierzytelności i innych praw majątkowych	561
43.1. Uwagi wprowadzające	561
43.2. Egzekucja z innych wierzytelności	562
43.2.1. Wniosek o wszczęcie egzekucji	562
43.2.2. Właściwość komornika	563
43.2.3. Zajęcie	564
43.2.3.1. Uwagi ogólne	564
43.2.3.2. Zajęcie wierzytelności, których zabezpieczenie zostało ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru	565

43.2.3.3. Zajęcie wierzytelności, do zabezpieczenia której wymagany jest wpis w księdze wieczystej	568
43.2.3.4. Zajęcie wierzytelności zabezpieczonej poręczeniem, zastawem lub zastawem rejestrowym	570
43.2.3.4.1. Zagadnienia ogólne	570
43.2.3.4.2. Poręczenie	571
43.2.3.4.2. Zastaw	572
43.2.3.4.4. Zastaw rejestrowy	573
43.2.3.5. Zajęcie wierzytelności związanej z posiadaniem dokumentu	575
43.2.3.6. Zajęcie wierzytelności, której przedmiotem jest świadczenie z zobowiązania przemiennego z prawem wyboru zastrzeżonym dla dłużnika	576
43.2.3.7. Zajęcie wierzytelności zależnej od wzajemnego świadczenia dłużnika, polegającego na wydaniu rzeczy znajdującej się w jego władaniu	577
43.2.3.8. Zajęcie wkładów członkowskich w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej	578
43.2.4. Skutki zajęcia	579
43.2.5. Skutki niezastosowania się do wezwań komornika oraz do obowiązków wynikających z zajęcia	585
43.2.6. Kurator i zarządca	587
43.2.7. Licytacja i sprzedaż z wolnej ręki	587
43.2.8. Sprzedaż papierów wartościowych niezapisanych na rachunku papierów wartościowych	588
43.2.9. Sprzedaż weksli	588
43.3. Egzekucja z innych praw majątkowych	590
43.3.1. Uwagi ogólne. Odesłanie	590
43.3.2. Zajęcie	591
43.3.2.1. Uwagi ogólne	591
43.3.2.2. Zajęcie praw własności przemysłowej	592
43.3.2.3. Zajęcie prawa majątkowego wchodzącego w skład majątku wspólnego małżonków	593
43.3.2.4. Zajęcie praw dłużnika przysługujących mu na wypadek wystąpienia ze spółki cywilnej lub jej rozwiązania	593
43.3.2.5. Zajęcie praw współnika z tytułu udziału w spółce handlowej	594
43.3.2.6. Zajęcie udziału w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością	596
43.3.2.7. Akcje	609
43.3.2.8. Zajęcie instrumentów finansowych zapisanych na rachunku papierów wartościowych lub innym rachunku	612
43.3.2.9. Zajęcie prawa, z mocy którego dłużnik może żądać działu majątku	618
43.3.3. Skutki zajęcia	620
43.3.4. Opis i oszacowanie	620
43.3.5. Sposoby zaspokojenia wierzyciela	621
43.3.5.1. Zaspokojenie ze świadczenia spełnionego przez dłużnika zajętej wierzytelności	621
43.3.5.2. Zaspokojenie z dochodu, jaki przynosi zajęte prawo, z jego realizacji oraz ze sprzedaży prawa	622
43.3.5.3. Sprzedaż z wolnej ręki	622

Rozdział 44. Egzekucja z nieruchomości	625
44.1. Wstęp	625
44.2. Przedmiot egzekucji z nieruchomości	628
44.2.1. Uwagi ogólne	628
44.2.2. Przedmiot egzekucji	630
44.2.2.1. Nieruchomość	630
44.2.2.2. Nieruchomości, co do których może być prowadzona uproszczona egzekucja	633
44.2.2.3. Ułamkowa część nieruchomości	635
44.2.2.4. Użytkowanie wieczyste	636
44.2.2.5. Ograniczone prawa rzeczowe	638
44.2.2.6. Statek morski wpisany do rejestru okrętowego	639
44.3. Podstawa egzekucji z nieruchomości	641
44.3.1. Uwagi ogólne	641
44.3.2. Tytuł egzekucyjny w sądowym postępowaniu egzekucyjnym	642
44.3.3. Sądowy tytuł wykonawczy. Sądowa klauzula wykonalności	644
44.3.4. Tytuł wykonawczy przeciwko dłużnikowi pozostającemu w związku małżeńskim	644
44.4. Wniosek o wszczęcie egzekucji z nieruchomości	648
44.4.1. Uwagi ogólne	648
44.4.2. Forma i treść wniosku o wszczęcie sądowej egzekucji z nieruchomości	649
44.4.3. Braki formalne wniosku o wszczęcie sądowej egzekucji z nieruchomości	650
44.5. Podmioty postępowania egzekucyjnego z nieruchomości	653
44.5.1. Rzeczowa i miejscowa właściwość organów egzekucyjnych w sądowym postępowaniu egzekucyjnym	653
44.5.1.1. Uwagi ogólne	653
44.5.1.2. Właściwość rzeczowa sądowych organów egzekucyjnych	654
44.5.1.3. Właściwość miejscowa sądowych organów egzekucyjnych. Wybór komornika sądowego	654
44.5.1.4. Skutki niewłaściwości rzeczowej i miejscowej sądowych organów egzekucyjnych	662
44.5.2. Uczestnicy postępowania egzekucyjnego z nieruchomości	666
44.5.2.1. Pojęcie „uczestnik postępowania egzekucyjnego”	666
44.5.3. Pełnomocnictwo w postępowaniu egzekucyjnym	670
44.5.3.1. Uwagi wprowadzające	670
44.5.3.2. Pełnomocnictwo w sądowym postępowaniu egzekucyjnym	671
44.5.3.3. Szczególny rodzaj pełnomocnictwa do udziału w przetargu nieruchomości	674
44.6. Zajęcie nieruchomości	675
44.6.1. Uwagi wprowadzające	675
44.6.2. Sposób i moment zajęcia nieruchomości	676
44.6.2.1. Wezwanie dłużnika do zapłaty egzekwowanej należności	676
44.6.2.2. Moment zajęcia nieruchomości	679
44.6.2.3. Zawiadomienie wierzyciela o zajęciu nieruchomości	681
44.6.2.4. Dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu egzekucji lub złożenie wniosku do zbioru dokumentów	684

44.6.2.5. Przystąpienie kolejnych wierzycieli do toczącej się egzekucji z nieruchomości	686
44.6.3. Zakres przedmiotowy zajęcia nieruchomości	691
44.6.3.1. Uwagi ogólne	691
44.6.3.2. Nieruchomość – art. 46 i 461 k.c.	692
44.6.3.3. Część składowa nieruchomości – art. 47 i 48 k.c.	693
44.6.3.4. Przynależności – art. 51 k.c.	693
44.6.3.5. Pożytki – art. 53 i 54 k.c.	694
44.6.3.6. Prawa wynikające z umów ubezpieczenia – art. 929 § 2 k.p.c.	694
44.6.4. Skutki prawne zajęcia nieruchomości	696
44.6.4.1. Uwagi ogólne	696
44.6.4.2. Procesowe skutki zajęcia nieruchomości	696
44.6.4.3. Materialnoprawne skutki zajęcia nieruchomości	698
44.7. Zarząd nieruchomością po jej zajęciu	703
44.7.1. Uwagi ogólne	703
44.7.2. Powstanie zarządu nieruchomością i zmiany w jego sprawowaniu	705
44.7.2.1. Powstanie zarządu	705
44.7.2.2. Odjęcie zarządu dłużnikowi	706
44.7.2.2.1. Podmioty uprawnione do żądania odjęcia zarządu dłużnikowi	706
44.7.2.2.2. Przesłanki do odjęcia zarządu dłużnikowi	707
44.7.2.2.3. Odebranie dłużnikowi zajmowanych przez niego pomieszczeń	709
44.7.2.2.4. Zatrudnienie dłużnika i jego rodziny	711
44.7.2.2.5. Wprowadzenie zarządcy w zarząd	711
44.7.2.3. Zmiana zarządcy po zakończeniu licytacji	714
44.7.2.3.1. Uwagi ogólne	714
44.7.2.3.2. Zmiana zarządcy na wniosek licytanta, który zaoferował najwyższą cenę, przed wydaniem postanowienia o przybiciu	715
44.7.2.3.3. Zmiana zarządcy po uzyskaniu przybicia przez nabywcę	716
44.7.2.3.4. Zmiana zarządcy na wniosek uczestnika postępowania po wydaniu postanowienia o przybiciu	717
44.7.2.3.5. Konsekwencje wygaśnięcia skutków przybicia w odniesieniu do osoby zarządcy	717
44.7.3. Prawa i obowiązki zarządcy	718
44.7.3.1. Uwagi ogólne	718
44.7.3.2. Czynności zwykłego zarządu i przekraczające zwykły zarząd nieruchomością	718
44.7.3.3. Wpływ zarządu na umowy dotyczące nieruchomości	721
44.7.3.4. Legitymacja procesowa zarządcy	723
44.7.3.5. Sprawozdanie z prowadzonego zarządu	724
44.7.4. Podział dochodów z nieruchomości uzyskanych przez zarządcę	726
44.7.5. Odpowiedzialność zarządcy za wyrządzone szkody	728
44.7.6. Wynagrodzenie zarządcy	729
44.8. Opis i oszacowanie nieruchomości	732
44.8.1. Uwagi wprowadzające	732
44.8.2. Termin sporządzenia opisu i oszacowania nieruchomości	734
44.8.3. Wniosek o dokonanie opisu i oszacowania nieruchomości	736
44.8.4. Czynności poprzedzające dokonanie opisu i oszacowania nieruchomości	741

44.8.5. Realizacja prawa pierwokupu w postępowaniu egzekucyjnym z nieruchomości	743
44.8.6. Posiedzenie w celu dokonania opisu i oszacowania nieruchomości	744
44.8.6.1. Uwagi ogólne	744
44.8.6.2. Uczestnicy opisu i oszacowania nieruchomości	745
44.8.6.3. Zawiadomienie uczestników o terminie opisu i oszacowania	746
44.8.7. Wydzielenie części zajętej nieruchomości	747
44.8.8. Opis i oszacowanie nieruchomości	751
44.8.8.1. Uwagi ogólne	751
44.8.8.2. Protokół opisu i oszacowania nieruchomości	751
44.8.8.3. Oszacowanie nieruchomości. Powołanie i wybór biegłego	754
44.8.8.4. Zasady sporządzania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę	758
44.8.8.5. Problematyka czasowej mocy obowiązującej operatu szacunkowego wykonanego na potrzeby postępowania egzekucyjnego	763
44.8.8.6. Dopuszczalność odstąpienia od szacowania nieruchomości przez rzeczoznawcę	765
44.8.9. Zmiany w stanie nieruchomości po sporządzeniu opisu i oszacowania nieruchomości	767
44.8.10. Zaskarżanie opisu i oszacowania nieruchomości	769
44.9. Licytacja nieruchomości	771
44.9.1. Uwagi ogólne	771
44.9.2. Obwieszczenie o licytacji	772
44.9.2.1. Wyznaczenie licytacji	772
44.9.2.2. Termin licytacji	772
44.9.2.3. Obwieszczenie o licytacji nieruchomości	774
44.9.2.4. Doręczenie obwieszczenia o licytacji nieruchomości	779
44.9.3. Prawo przejęcia na własność przed licytacją nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego	781
44.9.3.1. Warunki przejęcia nieruchomości przed licytacją	781
44.9.3.1.1. Nieruchomość, która może być przejęta na własność przed licytacją	782
44.9.3.1.2. Podmiot uprawniony do przejęcia nieruchomości przed licytacją	782
44.9.3.1.3. Termin do złożenia wniosku o przejęcie nieruchomości	783
44.9.3.1.4. Obowiązek złożenia rękojmiami	784
44.9.3.2. Złożenie wniosku o przejęcie nieruchomości przez kilku uprawnionych	784
44.9.3.2.1. Rozstrzygnięcie w przedmiocie wniosku o przejęcie nieruchomości	785
44.9.4. Warunki licytacyjne	786
44.9.4.1. Ogólne warunki licytacyjne	786
44.9.4.1.1. Uprawnienie do udziału w przetargu	786
44.9.4.1.2. Rękojmia	789
44.9.4.1.3. Zaoferowanie sumy wywołania	790
44.9.4.1.4. Wpłacenie sumy nabycia na rachunek depozytowy	791
44.9.4.1.5. Zaliczenie przez nabywcę na poczet ceny nabycia własnej wierzytelności lub jej części	793

44.9.4.2. Skutki niewykonania warunków licytacyjnych	794
44.9.4.3. Przebieg licytacji nieruchomości	796
44.9.4.3.1. Publiczny charakter licytacji	796
44.9.4.3.2. Etapy licytacji	796
44.9.4.3.2.1. Wywołanie licytacji	797
44.9.4.3.2.2. Przetarg	798
44.9.4.3.2.3. Zakończenie przetargu	803
44.9.4.3.2.4. Wstrzymanie przetargu	804
44.10. Przybicie i przysądzenie własności nieruchomości	804
44.10.1. Przybicie	804
44.10.1.1. Uwagi wprowadzające	804
44.10.1.2. Udzielenie przybicia	805
44.10.1.2.1. Wydanie postanowienia o udzieleniu przybicia	805
44.10.1.2.2. Odroczenie i wstrzymanie wydania postanowienia o udzieleniu przybicia	807
44.10.1.2.3. Elementy postanowienia o udzieleniu przybicia	811
44.10.1.2.4. Doręczenie postanowienia o udzieleniu przybicia	812
44.10.1.2.5. Zaskarżanie postanowienia o udzieleniu przybicia	812
44.10.1.3. Odmowa udzielenia przybicia	814
44.10.1.3.1. Przesłanki odmowy udzielenia przybicia	814
44.10.1.3.2. Skutki odmowy udzielenia przybicia	817
44.10.1.4. Śmierć licytanta	817
44.10.2. Przysądzenie własności nieruchomości	818
44.10.2.1. Uwagi wprowadzające	818
44.10.2.2. Warunki wydania postanowienia o przysądzeniu własności	818
44.10.2.3. Skutki prawne postanowienia o przysądzeniu własności	822
44.10.2.3.1. Przeniesienie własności nieruchomości na nabywcę	822
44.10.2.3.2. Wprowadzenie nabywcy w posiadanie nieruchomości. Opróżnienie pomieszczeń	825
44.10.2.3.3. Przejście uprawnień i obowiązków związanych z własnością nieruchomości	827
44.10.2.3.4. Skutki w sferze praw rzeczowych i obligacyjnych ciążących na nieruchomości	828
44.10.2.3.5. Wykreślenie w księdze wieczystej lub w zbiorze dokumentów praw, które wygasły	834
44.11. Inne sposoby realizacji należności pieniężnych	836
44.11.1. Uwagi ogólne	836
44.11.2. Egzekucja z ułamkowej części nieruchomości	836
44.11.3. Egzekucja z prawa użytkowania wieczystego	839
44.11.4. Egzekucja z lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość	843
44.11.5. Egzekucja ze spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	844
Rozdział 45 Uproszczona egzekucja z nieruchomości	845
45.1. Uwagi wprowadzające	845
45.2. Przedmiot uproszczonej egzekucji z nieruchomości	846
45.3. Wszczęcie uproszczonej egzekucji z nieruchomości	855
45.4. Opis i oszacowanie nieruchomości	859
45.5. Zabezpieczenie budynków i lokali stanowiących przedmiot egzekucji	865
45.6. Zmiana sposobu prowadzenia egzekucji	869

45.7. Sprzedaż z wolnej ręki	871
45.8. Sprzedaż licytacyjna	877
45.9. Przesądzenie własności nieruchomości i postępowanie podziałowe	880
45.10. Uwagi końcowe	885
Rozdział 46. Egzekucja ze statków morskich	887
46.1. Egzekucja ze statków morskich wpisanych do rejestru okrętowego	887
46.2. Właściwość komornika	889
46.3. Wniosek o wszczęcie egzekucji	889
46.4. Przytrzymanie statku i dozór	890
46.5. Ogłoszenie o wszczęciu egzekucji	892
46.6. Egzekucja z udziału w statku	892
46.7. Egzekucja ze statków morskich niewpisanych do rejestru okrętowego	893
46.8. Egzekucja ze statku zagranicznego	893
46.9. Ustanawianie kuratora	896
Część piąta. Podział sumy uzyskanej z egzekucji	897
Rozdział 47. Podział sumy uzyskanej z egzekucji	899
47.1. Uwagi wprowadzające	899
47.2. Warunki i konieczność sporządzenia planu podziału sumy uzyskanej z egzekucji	902
47.3. Podmioty postępowania o podział sumy uzyskanej z egzekucji	904
47.3.1. Uwagi ogólne	904
47.3.2. Organy egzekucyjne	905
47.3.2.1. Sąd	905
47.3.2.2. Komornik	907
47.3.2.3. Przewodniczący	908
47.3.2.4. Pracodawca	908
47.3.3. Uczestnicy	910
47.3.3.1. Uwagi ogólne	910
47.3.3.2. Osoby uczestniczące w podziale sumy uzyskanej z egzekucji	912
47.3.3.2.1. Wierzyciel lub wierzyciele egzekwujący	914
47.3.3.2.2. Wierzyciele składający tytuł wykonawczy z dowodem doręczenia dłużnikowi wezwania do zapłaty	915
47.3.3.2.3. Wierzyciele, którzy uzyskali zabezpieczenie powództwa	917
47.3.3.2.4. Wierzyciele, którym przysługuje umowne lub ustawowe prawo zastawu	917
47.3.3.2.5. Osoby mające prawa na zajętej nieruchomości	918
47.3.3.2.6. Pracownicy co do stwierdzonych dokumentem należności za pracę	920
47.3.3.2.7. Wierzyciele, których wierzytelność została zabezpieczona zastawem rejestrowym na ruchomościach, wierzytelnościach lub prawach (art. 1034 i art. 1036 ¹ k.p.c.)	921
47.3.3.2.8. Dłużnik i inne osoby	922
47.4. Plan podziału	923
47.4.1. Treść planu podziału	923
47.4.1.1. Uwagi ogólne	923
47.4.1.2. Elementy planu podziału	927
47.4.1.2.1. Suma ulegająca podziałowi	928

47.4.1.2.2. Wierzytelności i prawa osób uczestniczących w podziale	930
47.4.1.2.3. Sumy przypadające każdemu z uczestników podziału	933
47.4.1.2.4. Sumy, które mają być wypłacone, jak również sumy, które pozostawia się na rachunku depozytowym Ministra Finansów, ze wskazaniem przyczyn uzasadniających wstrzymanie ich wypłaty	934
47.4.1.2.5. Prawa ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub złożenie dokumentów do zbioru, które wygasły wskutek przysądzenia własności	934
47.4.3. Doręczenie zawiadomienia o planie podziału lub planu podziału	935
47.5. Zaspokajanie wierzytelności w planie podziału sumy uzyskanej z egzekucji	937
47.5.1. Zasady podziału sumy uzyskanej z egzekucji	937
47.5.2. Kolejność zaspokajania należności wierzycieli	940
47.5.2.1. Koszty egzekucyjne (kategoria 1)	940
47.5.2.2. Należności alimentacyjne (kategoria 2)	941
47.5.2.3. Należności za pracę (kategoria 3 i 6)	942
47.5.2.4. Należności wynikające z wierzytelności zabezpieczonych hipoteką morską lub przywilejem na statku morskim (kategoria 4)	946
47.5.2.5. Należności zabezpieczone hipoteką, zastawem, zastawem rejestrowym i zastawem skarbowym albo korzystające z ustawowego pierwszeństwa oraz prawa, które ciążyły na nieruchomości przed dokonaniem w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu egzekucji lub przed złożeniem do zbioru dokumentów wniosku o dokonanie takiego wpisu (kategoria 5)	946
47.5.2.6. Należności, do których stosuje się przepisy działu III Ordynacji podatkowej (kategoria 7)	947
47.5.2.7. Należności wierzycieli, którzy prowadzili egzekucję (kategoria 8)	948
47.5.2.8. Inne należności (kategoria 9)	949
47.5.3. Inne kategorie zaspokajania wierzycieli	949
47.6. Środki zaskarżenia	950
47.6.1. Uwagi ogólne o środkach zaskarżenia	950
47.6.2. Zarzuty	950
47.6.2.1. Uwagi ogólne o dopuszczalności i warunkach formalnych zarzutów	951
47.6.2.2. Postępowanie po wniesieniu zarzutów	954
47.6.3. Inne środki zaskarżenia dotyczące kwestii związanych z podziałem sumy uzyskanej z egzekucji	955
47.7. Wykonanie i skutki planu podziału sumy uzyskanej z egzekucji	956
47.7.1. Skutki planu podziału	956
47.7.2. Wykonanie planu podziału	958
Część szósta. Egzekucja świadczeń niepieniężnych	961
Rozdział 48. Egzekucja świadczeń niepieniężnych	963
48.1. Uwagi wprowadzające	963
48.2. Egzekucja obowiązku wydania ruchomości	963
48.2.1. Przedmiot egzekucji mającej na celu wydanie rzeczy ruchomych	963

48.2.2. Odebranie i wydanie rzeczy ruchomej	966
48.2.3. Sytuacje wyjątkowe. Opór dłużnika	968
48.2.4. Spór o tożsamość ruchomości	968
48.2.5. Źródło obowiązku wydania ruchomości	969
48.2.6. Właściwość organu egzekucyjnego	969
48.2.7. Wprowadzenie wierzyciela w posiadanie rzeczy podlegającej wydaniu	970
48.2.8. Pozycja prawna osoby trzeciej	971
48.2.9. Niemożliwość niezwłocznego wydania rzeczy wierzycielowi	971
48.2.10. Złożenie rzeczy ruchomej do depozytu sądowego albo oddanie na przechowanie na koszt i niebezpieczeństwo wierzyciela	972
48.2.11. Zajęcie roszczenia dłużnika o wydanie rzeczy	974
48.2.12. becnosć wierzyciela	975
48.2.13. Wyjawienie miejsca znajdowania się rzeczy podlegającej wydaniu (postępowanie manifestacyjne)	977
48.3. Egzekucja obowiązku wydania nieruchomości, statku albo opróżnienia lokalu lub pomieszczenia	978
48.3.1. Przedmiot egzekucji zmierzającej do wydania nieruchomości, statku albo opróżnienia lokalu lub pomieszczenia	978
48.3.2. Źródło obowiązku wydania nieruchomości lub statku albo opróżnienia lokalu lub pomieszczenia	981
48.3.3. Właściwość organu egzekucyjnego	983
48.3.4. Etapy przeprowadzania egzekucji wydania nieruchomości, statku albo opróżnienia pomieszczenia	984
48.3.5. Dozór nad rzeczami ruchomymi	986
48.3.6. Opróżnienie lokalu służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych	989
48.4. Egzekucja oświadczenia woli (wykonanie orzeczeń zastępujących oświadczenie woli)	991
48.4.1. Skutek orzeczenia sądowego zobowiązującego do złożenia oświadczenia woli	991
48.4.2. Porównanie art. 1047 k.p.c. i art. 64 k.c.	992
48.4.3. Problem źródła zastępczego oświadczenia woli	994
48.4.4. Oświadczenie woli jako przedmiot orzeczenia sądu wydanego w trybie art. 1047 k.p.c.	994
48.4.5. Nadanie klauzuli wykonalności przewidziane w art. 1047 § 2 k.p.c.	995
48.4.6. Ujawnienie prawa wierzyciela na podstawie art. 1048 k.p.c.	997
48.4.7. Orzecznictwo Sądu Najwyższego	999
48.5. Egzekucja obowiązku wykonania czynności zastępowalnej	1001
48.5.1. Zakres pojęcia „czynność zastępowalna”	1001
48.5.2. Warunki sine qua non przeprowadzenia egzekucji czynności zastępowalnej	1005
48.5.3. Właściwość organu egzekucyjnego	1007
48.5.4. Stadia przeprowadzania egzekucji czynności zastępowalnej	1008
48.5.5. Środki zaskarżenia w egzekucji czynności zastępowalnej	1010
48.5.6. Koszty związane z egzekucją czynności zastępowalnej	1011
48.5.7. Wykładnia art. 1049 § 2 k.p.c.	1012
48.5.8. Problem zakończenia egzekucji czynności zastępowalnej	1012

48.6. Egzekucja obowiązku wykonania czynności niezastępowalnej	1013
48.6.1. Przedmiot egzekucji w zakresie wykonania czynności niezastępowalnej	1013
48.6.2. Okoliczności wyłączające możliwość prowadzenia egzekucji wykonania czynności niezastępowalnej	1015
48.6.3. Wszczęcie postępowania egzekucyjnego w trybie art. 1050 k.p.c.	1016
48.6.4. Stadia egzekucji wykonania czynności niezastępowalnej	1017
48.7. Egzekucja obowiązku zaniechania pewnych czynności lub nieprzeszkadzania czynnościom wierzyciela	1020
48.7.1. Przedmiot egzekucji uregulowanej w art. 1051 k.p.c.	1020
48.7.2. Podmioty odpowiedzialne za działanie wbrew obowiązkom z art. 1051 § 1 k.p.c.	1022
48.7.3. Właściwość organu egzekucyjnego. Wszczęcie postępowania egzekucyjnego w trybie art. 1051 k.p.c.	1023
48.7.4. Zabezpieczenie szkody grożącej wierzycielowi	1025
48.7.5. Usuwanie skutków działań dłużnika podejmowanych w sposób sprzeczny z jego obowiązkiem	1026
48.8. Przymus w egzekucji świadczeń niepieniężnych	1028
48.8.1. Grzywna	1028
48.8.2. Zamiana grzywny na areszt	1032
48.8.3. Wykonanie aresztu	1032
48.8.4. Zwolnienie z aresztu. Zawieszenie wykonania aresztu ze względu na stan zdrowia	1034
48.8.5. Zapłata na rzecz wierzyciela określonej sumy pieniężnej za każdy dzień zwłoki, jako alternatywa dla grzywny	1036

Część siódma. Szczególne rodzaje egzekucji

Rozdział 49. Egzekucja z udziałem Skarbu Państwa oraz przedsiębiorców	1041
49.1. Uwagi wprowadzające	1041
49.2. Zagadnienia ogólne	1043
49.2.1. Egzekucja przeciwko Skarbowi Państwa	1043
49.2.2. Przedsiębiorstwo i gospodarstwo rolne jako przedmiot egzekucji	1047
49.2.3. Egzekucja przeciwko przedsiębiorcy według art. 1061 k.p.c.	1054
49.3. Egzekucja przez zarząd przymusowy	1059
49.3.1. Wszczęcie egzekucji przez zarząd przymusowy	1059
49.3.2. Skutki wszczęcia egzekucji przez zarząd przymusowy	1065
49.3.3. Zbieg egzekucji przez zarząd przymusowy i egzekucji prowadzonej innymi sposobami, a także egzekucji świadczeń niepieniężnych	1067
49.3.4. Przebieg egzekucji	1068
49.3.5. Podział sumy uzyskanej przez zarząd przymusowy	1070
49.4. Egzekucja przez sprzedaż przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego	1071
49.4.1. Wszczęcie egzekucji przez sprzedaż przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego	1071
49.4.2. Dopuszczalność wszczęcia egzekucji przez sprzedaż przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego	1073
49.4.3. Przebieg egzekucji przez sprzedaż przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego	1074

49.4.4. Sprzedaż przedmiotu egzekucji	1075
49.4.5. Skutki dokonania egzekucyjnej sprzedaży przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego	1077
49.5. Uwagi końcowe	1079
Rozdział 50. Egzekucja w celu zniesienia współwłasności nieruchomości w drodze sprzedaży publicznej	1083
Rozdział 51. Egzekucja świadczeń alimentacyjnych	1089
51.1. Wprowadzenie	1089
51.2. Prawa i obowiązki komornika w egzekucji świadczeń alimentacyjnych	1089
51.2.1. Istota alimentów	1089
51.2.2. Właściwość miejscowa. Przekazanie spraw	1090
51.2.3. Egzekucja w sytuacji, gdy dłużnik przebywa w zakładzie karnym	1091
51.2.4. Prawo wyboru sposobu egzekucji	1092
51.2.5. Zmiana osoby uprawnionej do świadczeń alimentacyjnych	1092
51.2.6. Prawo wstrzymania egzekucji przez komornika	1094
51.2.7. Zaliczenie sum ściągniętych przez zakład pracy dłużnika na poczet egzekwowanych należności	1094
51.2.8. Dochodzenie w trybie art. 1086 k.p.c.	1095
51.2.9. Uporczywe uchylanie się dłużnika od alimentacji	1098
51.3. Szczególne regulacje w zakresie egzekucji świadczeń alimentacyjnych	1099
51.3.1. Wniosek o wszczęcie egzekucji	1099
51.3.2. Sposoby egzekucji świadczeń alimentacyjnych	1099
51.3.3. Rola sądu w egzekucji świadczeń alimentacyjnych	1100
51.3.4. Ochrona wierzyciela	1102
51.3.5. Egzekucja alimentów w sprawach o rozwód	1104
51.3.6. Wyłączenie ograniczeń przedmiotowych egzekucji	1104
51.3.7. Zmiana stosunków źródłem zmiany orzeczenia dotyczącego obowiązku alimentacyjnego	1105
51.3.8. Egzekucja z zasiłków przyznawanych przez państwo	1106
51.3.9. Egzekucja z wynagrodzenia za pracę	1107
51.3.10. Egzekucja z rent i emerytur	1110
51.3.11. Podstawa obliczenia kwoty alimentów. Sposób określania wysokości alimentów w wypadku zasądzenia alimentów w ułamkowej części	1112
51.3.12. Egzekucja z wierzytelności na rachunku bankowym	1113
51.3.13. Wyłączenia w egzekucji świadczeń alimentacyjnych	1114
51.3.14. Koszty egzekucyjne	1114
51.3.15. Nieskuteczność postępowania egzekucyjnego	1115
Bibliografia	1117